



**Noyers**  
sur/serein

Le Conseil Municipal dûment convoqué s'est réuni le vendredi 14 avril 2017 à Noyers à 20 heures 30 sous la présidence de madame Nathalie LABOSSE, Maire de Noyers.

**Présents** : 11 conseillers municipaux

**Absents** : Sophie GUERIN pouvoir à Danièle HURSTEL, Marc DOMINGO pouvoir Nathalie LABOSSE, Gérard ROUGIER pouvoir à Michel BARDET

**Secrétaire de séance** : Jean Christophe GIOVANNELLI

Le compte rendu de la dernière séance est adopté.

### 1. VOTE DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES.

Madame le Maire rappelle que le rôle du Conseil Municipal est de fixer les taux d'imposition (de la part communale) qui seront appliqués aux bases déterminées par les services des finances publiques.

Le produit obtenu constitue la recette fiscale directe de la collectivité. Il revient donc à l'assemblée de voter, pour l'exercice 2017, le taux des taxes locales relevant de la compétence de la Commune.

Madame le Maire fait part au Conseil Municipal de la proposition faite par la commission des finances réunie le 4 avril, dont les membres, qui après avoir travaillé sur le budget prévisionnel 2017, proposent de maintenir les taux de 2016 pour ne pas alourdir la charge fiscale des foyers (voir tableau ci-dessous).

Madame Labosse tient à souligner que le rôle d'un maire et du Conseil n'est pas d'augmenter les taxes mais de solliciter des subventions auprès de différentes collectivités et organismes financeurs en fonction du type de projets.

| taxes directes locales               | Base d'imposition prévues 2017 | Commune   |                 | pour information       |                   |
|--------------------------------------|--------------------------------|-----------|-----------------|------------------------|-------------------|
|                                      |                                | taux 2016 | produit attendu | moyenne départementale | moyenne nationale |
| <b>TH</b>                            | 962 000                        | 19,45%    | 187 109         | 23,81%                 | 24,38%            |
| <b>TFB</b>                           | 692 500                        | 17,03%    | 117 933         | 21,04%                 | 20,85%            |
| <b>TFNB</b>                          | 88 200                         | 35,62%    | 31 417          | 46,17%                 | 49,31%            |
| <b>CFE cotis foncière entreprise</b> | 85 500                         | 16,80%    | 14 364          | n.c.                   | 26,13%            |
| <b>TOTAL</b>                         |                                |           | <b>350 823</b>  |                        |                   |

Considérant l'avis de la commission, le Conseil après en avoir délibéré accepte, à l'unanimité, de reconduire les taux de 2016.

### 2. TARIFS DROIT DE PLACE MARCHÉ

Au cours de la séance du 12 décembre 2014, le Conseil avait instauré différents tarifs de droit de place marché en fonction de tranches linéaires à la journée et un seul tarif au trimestre.

Afin d'appliquer une équité, il est proposé d'instaurer un tarif au trimestre pour chaque tranche linéaire à compter du prochain trimestre :

| Droit de place MARCHÉ                              | 2015            | 2017 trimestre |
|--|-----------------|----------------|
| <b>au trimestre</b>                                | <b>25 €</b>     |                |
| <b>jusqu'à 5 m linaires</b>                        | <b>3.50 €</b>   | <b>25 €</b>    |
| <b>au-delà de 5 m et jusqu'à 10 m linaires</b>     | <b>7.50 €</b>   | <b>50 €</b>    |
| <b>plus de 10 mètres linaires (sur dérogation)</b> | <b>12. 50 €</b> | <b>85 €</b>    |
| <b>Camion d'outillage</b>                          | <b>90 €</b>     |                |

Accord à l'unanimité du Conseil.

### 3. DEMANDE DE SUBVENTION AUX ASSOCIATIONS

Le Conseil a été sollicité pour deux demandes de subvention, l'une émanant d'une association hors commune a été écartée, l'autre concerne l'association du Tennis de Table du Canton de Noyers pour le fonctionnement de leur activité, 5 adhérents de Noyers.

Après en avoir délibéré, et à titre exceptionnel comme pour les associations du Judo et de la Gymnastique Volontaire bénéficiant du gymnase à titre gratuit, mais aussi du fait du dépôt tardif de leur dossier, le Conseil décide d'attribuer 100 € (**contre : 1 – abstention : 1**).

### 4. VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF DU LOTISSEMENT

Ce budget, sans écritures, tient compte principalement du stock final. La commission des finances envisage de clôturer ce budget annexe avec un transfert sur le budget principal. Un terrain reste néanmoins en vente.

Il est proposé de reporter l'ensemble du résultat de clôture en fonctionnement sans affectation soit **60 006.95 €**

| <b>LIBELLE</b>                  | <b>FONCTIONNEMENT</b> | <b>INVESTISSEMENT</b> | <b>TOTAL</b>       |
|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------|
| Dépenses                        | 0 €                   | 0 €                   | 0 €                |
| Recettes                        | 0 €                   | 0 €                   | 0 €                |
| Résultat de l'exercice          | 0 €                   | 0 €                   | 0 €                |
| Résultat 2015 reporté           | <b>60 467.17 €</b>    | <b>- 33 901.61 €</b>  | <b>26 105.34 €</b> |
| <b>Résultat de clôture 2016</b> | <b>60 006.95 €</b>    | <b>- 33 901.61 €</b>  | <b>26 105.34 €</b> |

Comme le veut l'usage, madame Labosse donne la présidence à monsieur Simonnet, 1<sup>er</sup> adjoint, pour le vote du Compte Administratif du lotissement de l'exercice écoulé, et elle quitte la salle.

Le Compte Administratif du lotissement 2016 est soumis à l'approbation du conseil. Accord à l'unanimité

### 5. VOTE DU COMPTE DE GESTION DU LOTISSEMENT

Le compte de gestion 2016, dressé par madame la trésorière, qui est conforme aux écritures du compte administratif de la commune est adopté à l'unanimité

### 6. VOTE DES BUDGETS PRIMITIFS 2017

Les projets de budgets primitifs 2017 s'inscrivent dans le cycle annuel budgétaire et ont, à ce titre, été précédés par 3 réunions de la Commission des Finances (18/01 – 8/03 et 4/04). Après approbation des comptes administratifs, affectations de résultats, le vote des différents budgets primitifs pourra être modifiés par des décisions modificatives approuvées en conseil municipal si besoin.

Les fondamentaux des BP 2017 : Une maîtrise rigoureuse des dépenses de fonctionnement, indispensable dans un contexte de baisse de certaines recettes d'Etat, avec l'objectif de ne pas augmenter les impôts : des taux d'impositions qui ne bougent pas pour la 5<sup>ème</sup> année consécutive.

Malgré un contexte économique et budgétaire de poursuite de la diminution des dotations de l'Etat, le budget a dégagé un autofinancement de plus de 233 000 € pour financer les investissements de 2016 et prévisions 2017.

Madame le Maire présente les budgets primitifs qui sont l'aboutissement des réunions de travail de la commission des finances et après avoir pris en compte les propositions et observations, il en ressort pour :

## LE BUDGET PRINCIPAL

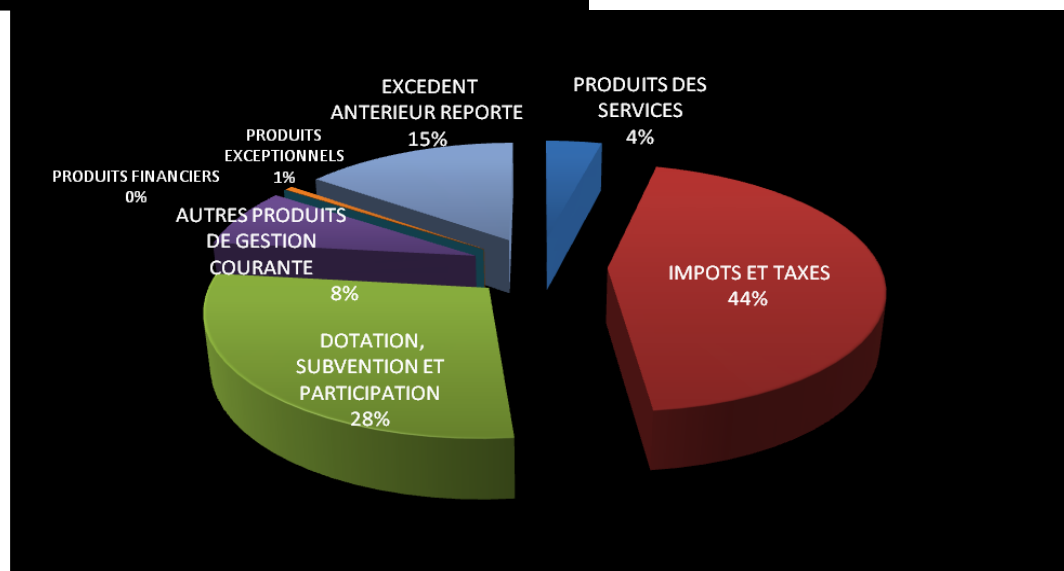
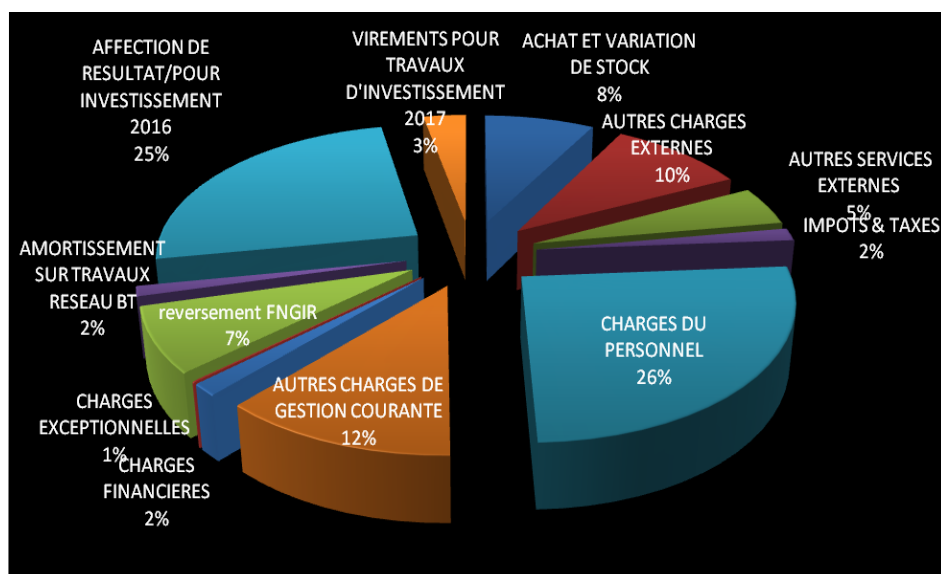
### ✓ PARTIE FONCTIONNEMENT :

un total de **DÉPENSES de 836 158 €** dont 207 445 € pour couvrir le déficit 2016 d'investissement et de 25 875 € pour les projets d'investissement 2017, **soit un total de dépenses nettes de 602 838 €** (en 2016 elles représentaient 598 273 €), prévisions maîtrisées à + 0.76%

**Équilibré en recettes à 836 158 €** avec un excédent des années antérieures de 124 471€.

## LES GRANDES MASSES BUDGETAIRES

| DEPENSES TOTALES                              |                  | RECETTES TOTALES                                    |                  |
|---|------------------|---|------------------|
| ACHAT ET VARIATION DE STOCK                   | 66 400 €         | PRODUITS DES SERVICES                               | 32 600 €         |
| AUTRES CHARGES EXTERNES                       | 81 650 €         | PRODUCTION IMMOBILISEE                              | - €              |
| AUTRES SERVICES EXTERNES                      | 38 850 €         | IMPOTS ET TAXES                                     | 371 641 €        |
| IMPOTS & TAXES                                | 12 400 €         | DOTATION, SUBVENTION, PARTICIPATION                 | 238 126 €        |
| CHARGES DU PERSONNEL                          | 215 800 €        | AUTRES PRODUITS DE GESTION                          | 64 620 €         |
| AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE            | 100 710 €        | PRODUITS FINANCIERS                                 | - €              |
| CHARGES FINANCIERES                           | 11 900 €         | PRODUITS EXCEPTIONNELS                              | 4 700 €          |
| CHARGES EXCEPTIONNELLES                       | 1 000 €          | REPRISES SUR AMORTISSEMENT                          | - €              |
| REVERSEMENT SUR FNGIR                         | 64 128 €         |   |                  |
| AMORTISSEMENT DES ETUDES - TRAVAUX            | 10 000 €         |   |                  |
| AFFECTATION DE RESULTAT / INVESTISSEMENT 2016 | 207 445 €        | EXCEDENT ANTERIEUR REPORTE<br>(équilibre du budget) | 124 471 €        |
| VIREMENTS POUR TRAVAUX D'INVESTISSEMENT 2017  | 25 875 €         |   |                  |
| <b>TOTAL SECTION DE FONCTIONNEMENT</b>        | <b>836 158 €</b> | <b>TOTAL SECTION DE FONCTIONNEMENT</b>              | <b>836 158 €</b> |
| <b>DEFICIT DE CLOTURE</b>                     |                  | <b>EXCEDENT DE CLOTURE</b>                          | <b>- €</b>       |



✓ **PARTIE INVESTISSEMENT :**

Ce budget est équilibré en recettes et en dépenses à **579 960 €**,

Cette partie reprend les déficits et excédents des programmes de travaux 2016 et les prévisions 2017. Le diaporama distribué et commenté aux conseillers municipaux donne les prévisions des actions proposées par la commission des finances et ceux reconduits ou en cours d'achèvement.

| <b>DEPENSES</b>   |  | <b>RECETTES</b>   |   |
|---|--|---|---|
| <b>16 – EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES</b>   | <b>45 5000 €</b>   | <b>EMPRUNTS &amp; DETTES ASSIMILEES</b>   | <b>0 €</b>  |
| <b>20 – IMMOBILISATION INCORPORELLES</b><br>Frais d'étude M.O Etude EGLISE  | <b>20 000 €</b>  | <b>FCTVA &amp; TAXE Locale Equipement</b>   | <b>50 280 €</b>   |
| <b>21 – IMMOBILISATION INCORPORELLES :</b><br><u>MATERIELS</u><br>(élagueuse sur perche, balayeuse, vitrine)<br><u>BATIMENTS COMMUNAUX :</u><br>toiture lavoir, secrétariat, gendarmerie (radiateurs et portail), fuite musée, vitraux église, fin réaménagement trésorerie, sanitaire camping<br><u>RESEAUX :</u><br>VOIRIE Pavés et la Corvée ,<br>PLUVIAL avec la Traversée de Puits de Bon<br>ECLAIRAGE / BT : Fin de travaux 2016 et pour 2017 : la Corvée et borne électrique<br><u>AUTRES TRAVAUX :</u> verger de sauvegarde, aire de jeux, panneaux cimetière, panneaux entrée de ville | <b>307 015 €</b><br>5 600<br>192 260<br>93 985<br>15 170 | <b>13 – SUBVENTIONS</b><br><b>Département :</b> Aire de loisirs<br><b>Région :</b> cœur de Village, lavoir, verger<br><b>Etat :</b> cœur de Village, lavoir,<br><b>Autres :</b> réserve parlementaire Lavoir, rembourst assurance Vitraux église, participations riverains raccordt Basse Tension | <b>296 300 €</b><br>8 120<br>119 690<br>147 750<br>20 800 |
| <b>OO1 – DEFICIT INVESTISSEMENT REPORTE</b>   | <b>207 445€</b>  | <b>Virement du fonctionnement travaux 2017</b>  | <b>25 875 €</b>   |
|   |  | <b>10 – AFFECTATION RESULTAT</b>  | <b>207 445 €</b>  |
| <b>TOTAL</b>  | <b>579 960 €</b>   | <b>TOTAL</b>  | <b>579 960 €</b>  |

**LE BUDGET EAU ET ASSAINISSEMENT**

A noter sur le tableau ci-dessous que la **section de fonctionnement** affiche un déficit de 62 145 €, qui sera équilibré grâce à l'excédent de l'année dernière qui couvre également le besoin d'autofinancement des travaux prévisionnels d'investissement. Précision étant faite que cette année les dépenses liées aux frais de personnel (recherche et réparations de fuites, entretien des stations, facturations), sont refacturés par le budget principal au budget d'eau et assainissement, comme l'exige la réglementation.

| <b>LES GRANDES MASSES BUDGETAIRES</b>     |                  |   |                   |
|---|------------------|---|-------------------|
| <b>DEPENSES TOTALES</b>                   |                  | <b>RECETTES TOTALES</b>                         |                   |
| <b>ACHAT ET VARIATION DE STOCK</b>        | <b>47 100 €</b>  | <b>PRODUITS DES SERVICES</b>                    | <b>145 000 €</b>  |
| <b>AUTRES CHARGES EXTERNES</b>            | <b>55 800 €</b>  | <b>PRODUCTION IMMOBILISEE</b>                   |                   |
| <b>AUTRES SERVICES EXTERNES</b>           | <b>12 250 €</b>  | <b>IMPOTS ET TAXES</b>                          |                   |
| <b>IMPOTS &amp; TAXES</b>                 | <b>6 500 €</b>   | <b>DOTATION, SUBVENTION &amp; PARTICIPATION</b> | <b>2 000 €</b>    |
| <b>CHARGES DU PERSONNEL</b>               | <b>- €</b>       | <b>AUTRES PRODUITS DE GESTION</b>               | <b>- €</b>        |
| <b>AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE</b> | <b>5 000 €</b>   | <b>PRODUITS FINANCIERS</b>                      | <b>- €</b>        |
| <b>CHARGES FINANCIERES</b>                | <b>6 700 €</b>   | <b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>                   | <b>17 700 €</b>   |
| <b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>            | <b>3 000 €</b>   | <b>REPRISES SUR AMORTISSEMENT</b>               | <b>- €</b>        |
| <b>AMORTISSEMENT</b>                      | <b>40 500 €</b>  | <b>EXCEDENT ANTERIEUR REPORTE</b>               | <b>- €</b>        |
| <b>AFFECTATION DE RESULTAT/ 2016</b>      | <b>13 211 €</b>  |   |                   |
| <b>VIREMENTS POUR TRAVAUX 2017</b>        | <b>36 784 €</b>  |   |                   |
| <b>TOTAL SECTION DE FONCTIONNEMENT</b>    | <b>226 845 €</b> | <b>TOTAL SECTION DE FONCTIONNEMENT</b>          | <b>164 700 €</b>  |
| <b>DEFICIT DE CLOTURE</b>                 |                  | <b>EXCEDENT DE CLOTURE</b>                      | <b>- 62 145 €</b> |

Au vu de ce constat la commission des finances a proposé d'augmenter cette année les tarifs d'eau et charge madame le Maire d'équilibrer le budget avec le report de l'excédent antérieur.

✓ **SECTION INVESTISSEMENT**

| <b>DEPENSES</b>   |                  | <b>RECETTES</b>   |                  |
|---|------------------|---|------------------|
| EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES   | 22 860 €         | EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES   | - €              |
| AMORTISSEMENT   | 17 700 €         | FCTVA et TAXE Locale Equipement   | 194 €            |
| FRAIS D'ETUDE assainissement rue des Fossés et révision du périmètre de grail                   | 40 000 €         | SUBVENTIONS : agence de l'eau pour frais d'étude et participations des riverains pour raccordements | 57 500 €         |
| IMMOBILISATION INCORPORELLES MATERIELS : pompe en prévision, rambarde échelle cadre anti chute, | 54 150 €         | virement section de fonctionnement Pour travaux investissement 2017                                 | 36 516 €         |
| RESEAUX : raccordement de particuliers (impasse Tacot, rue Guérard, Petite Rue)                 |                  |   |                  |
| DEFICIT INVESTISSEMENT Amortissement des travaux de réseaux                                     | 13 211 €         | OPERATIONS D'ORDRE Amortissement des travaux de réseaux   | 40 500 €         |
|   |                  | AFFECTATION RESULTAT  | 13 211 €         |
| <b>TOTAL</b>  | <b>147 921 €</b> | <b>TOTAL</b>  | <b>147 921 €</b> |

**BUDGET PRIMITIF LOTISSEMENT**

Ce budget prévoit la vente de la dernière parcelle ce qui permettra de clôturer ce budget annexe avec un transfert sur le budget principal.

Il est proposé de reporter l'ensemble du résultat de clôture en fonctionnement sans affectation soit **60 006.95 €**

| <b>INVESTISSEMENT</b>                       |                |                                   |                |
|---|----------------|-----------------------------------|----------------|
| <b>Dépenses</b>                             |                | <b>Recettes</b>                   |                |
| Déficit reporté                             | 33 902         | 3354-040 : Stock initial à sortir | 33 902         |
| <b>TOTAL SECTION</b>                        | <b>33 902</b>  | <b>TOTAL SECTION</b>              | <b>33 902</b>  |
| <b>FONCTIONNEMENT</b>                       |                |                                   |                |
| <b>Dépenses</b>                             |                | <b>Recettes</b>                   |                |
| 7135-042 stock final                        | 33 902         | 002 : excédent reporté            | 60 007         |
| 6522 transfert excédent au budget principal | 75 891         | 7315 : terrains <i>restants</i>   | 49 786         |
| <b>TOTAL SECTION</b>                        | <b>109 793</b> | <b>TOTAL SECTION</b>              | <b>109 793</b> |

Accord à l'unanimité

## 7. VOTE DES TARIFS D'EAU

Comme évoqué lors de la présentation du budget, la commission des finances, au vu des prévisions de travaux et notamment ceux de la rue des Fossés, propose une augmentation des tarifs du m<sup>3</sup> eau de 0.10 cts € (fermes comprises) ce qui porterait les prix de l'eau à :

| TARIFS      | m <sup>3</sup> eau | FERMES<br>Tranche | T1            | T2            | T3            | T4            | T5            |
|-------------|--------------------|-------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|             |                    | de m <sup>3</sup> | 0             | 1 500         | 2 000         | 3 000         | 5 000         |
|             |                    | à m <sup>3</sup>  | 1 500         | 2 000         | 3 000         | 5 000         | 10 000        |
| <b>2015</b> | <b>1.05 €</b>      |                   | <b>1.55 €</b> | <b>0,95 €</b> | <b>0,75 €</b> | <b>0,65 €</b> | <b>0,55 €</b> |
| <b>2017</b> | <b>1.15 €</b>      |                   | <b>1.65 €</b> | <b>1,05 €</b> | <b>0,85 €</b> | <b>0,75 €</b> | <b>0,65 €</b> |

Après en avoir débattu et délibéré, le Conseil Municipal (pour : 10, contre : 2, abstention : 2), décide d'arrêter le prix du m<sup>3</sup> d'eau à 1.15 € et d'appliquer également l'augmentation de 0.10 cts par tranche. Cette hausse permettrait de dégager une recette supplémentaire de 3 780 €.

## 8. DEMANDE DE SUBVENTION AU DÉPARTEMENT POUR LE FONCTIONNEMENT DU MUSÉE

Depuis la décision de l'Assemblée Départementale du 20 décembre 2004, la Commune doit faire parvenir un dossier de demande de subvention pour l'attribution d'une aide, dédiée au fonctionnement du musée municipal qui clôture, comme chaque année, en déficit.

Ce soutien du Département permet d'assurer l'avenir et la pérennité de l'emploi qui y est lié.

Après en avoir délibéré, le Conseil charge madame le Maire de solliciter une aide de 15 000 €.

## 9. MISE EN PLACE D'UNE COUPE DE RÉSINEUX AUX SURVIGNES :

Vu l'invasion des chenilles processionnaires aux Survignes, Pierre Meunier, technicien forestier, a adressé une proposition de mission pour le martelage, la mise en marché, le suivi et la réception d'une éclaircie de pins sur la parcelle YD53 – surface 21 ha 50 a 52 ca. Accord à l'unanimité du Conseil

## 10. MATÉRIALISATION EMPLACEMENTS DE PARKING

Madame Labosse présente les différents projets de matérialisation d'emplacement de parking prévus :

- **Rue de la Gare** : emplacements soumis par le Département, après la réfection de la chaussée, avec l'objectif de réduire la vitesse des véhicules.
- **Rue de la République** : matérialisation des emplacements afin de permettre la circulation des piétons sur le trottoir
- **Place d'Aa** :
- **Rue de la Petite Etape aux Vins** : emplacement (durée limitée) en face de la boulangerie.
- **Pré de l'Echelle**
- **Parking de la Salle Polyvalente**

## 11. POINTS DIVERS

### ✓ **Labellisation Plus Beaux Villages :**

Madame Labosse informe le Conseil qu'à l'occasion de l'assemblée générale des Plus Beaux Villages de France (35ème anniversaire de la création de cette association), elle a reçu la certification de la Commission Qualité qui, après sa visite-expertise du 3 juin 2016, s'est prononcé sur le maintien du classement de NOYERS parmi les PBVF.

Aujourd'hui 156 villages font partie de l'association. Chaque année les demandes pour entrer sont nombreuses, les villages retenus sont rares. Deux sont entrés cette année, St Jean Pied de Port (Pyrénées Atlantiques) sur les chemins de St Jacques de Compostelle et Lussan (Gard). Trois sont maintenus après expertise mais sous conditions de répondre aux critères de sélection lors de la prochaine expertise et un Village de Haute Savoie a été déclassé.

Madame Labosse fait part de l'organisation d'une réunion de la commission Développement et Notoriété composée de 25 membres de l'association des plus beaux villages en novembre à Noyers.

✓ **Fleurissement :**

Madame Verneau fait part de la réunion de la commission fleurissement, il en ressort que :

- les couleurs seront sur les mêmes tons que l'année dernière,
- la pointe du Pré de l'Echelle sera aménagée en jardin médiéval par l'Etablissement Public Médico-Social du Tonnerrois .
- Concours communal du fleurissement reconduit, le jury passera 2 fois.

✓ **Signalétique :**

Monsieur Giovannelli informe le conseil de la constitution du dossier relatif à la signalétique de Noyers qui sera déposé auprès du PETR. En effet la signalétique touristique de Noyers est aujourd'hui, en grande partie, obsolète et mérite une refonte complète. Après avoir travaillé sur les besoins il en ressort que les objectifs généraux seraient :

- 1 - Orienter clairement les visiteurs dans leur découverte de Noyers.
- 2 - Signaler les monuments remarquables : Église, Hôtel de Ville, Ancien Collège etc.
- 3 - Signaler les espaces de loisirs et de culture : Musée, Salle polyvalente, Aires de pique-nique aménagée
- 4 - Signaler les services utiles aux visiteurs : Camping, Poste, Pharmacie ; faire apparaître la mention «Tous commerces»
- 5 - Signaler les services ou espaces publics : Ecoles, Collège, Gymnase, Déchetterie
- 6 - Signaler les espaces de stationnement
- 7 - Signaler les points de départ pour les promenades : Chemin des Fossés, Vieux-Châteaux, Survignes, Meurgers et Cabanes de Vigne etc.

✓ **Le 14 juillet:**

Cette année l'organisation de la buvette et du repas sera confiée à l'amicale des Sapeurs Pompiers.

## **12. PAROLE AU PUBLIC**

Madame KLEINBAUER interpelle le conseil sur le problème de l'accès à la rue du Poids du Roy en cas de besoin par les pompiers. Les aménagements installés dans cette rue sont amovibles si besoin comme le prévoit l'arrêté municipal d'occupation du domaine public.

Madame SAONIT demande si les places de la Madeleine et du Grenier à Sel seront également prévues dans le cadre du dossier de matérialisation des emplacements de parking. Ces deux places feront l'objet d'une réflexion plus approfondie au vu de la configuration des pavées.